

PROJEKT UMOWY

W dniu2022 r. w biurze Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Sulejówku przy ul. Okuniewskiej 2B, pomiędzy: Miastem Sulejówek, 05-070 Sulejówek, ul. Dworcowa 55, NIP 822-21-46-607, REGON: 013269114 (Nabywca), reprezentowanym przez: Katarzynę Samburską – Dyrektora Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Sulejówku, 05-070 Sulejówek, ul. Wodociągowa 10, działającego na podstawie pełnomocnictwa Nr SO.0052,15.2017 MZWik Sulejówek zwanym dalej „Zamawiającym”

a:

.....,
.....
.....
.....

została zawarta niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wywozu z terenu Miejskiej Oczyszczalni Ścieków zlokalizowanej przy ul. Poligonowej 1 w Sulejówku osadów ściekowych wraz z ich załadunkiem na środki transportu,
 - b) transportu do docelowego miejsca zagospodarowania osadów,
 - c) ważenia osadów,
 - d) zagospodarowania zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2022 r.poz.699 ze zm.).
2. Strony ustalają maksymalną ilość osadów do wywozu i utylizacji: do **4200 ton od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.**
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem pozwoleń, w tym: aktualne decyzje na odzysk, unieszkodliwianie oraz transport komunalnych osadów ściekowych wydane na podstawie ustawy o odpadach, przez właściwy organ - niezbędne do prowadzenia działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia oraz odpowiedni wpis do BDO. Wykonawca przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową związaną z realizacją przedmiotu umowy w tym z gospodarczym wykorzystaniem przedmiotowych osadów ściekowych w wyznaczonym miejscu, a zwłaszcza wynikającą z przepisów ochrony środowiska.
4. W przypadku utraty któregośkolwiek z wymaganych pozwoleń Wykonawca bezzwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego.

5. Wykonawca oświadcza, że jest mu znany skład odpadów będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się do ich zagospodarowania w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
6. Na Wykonawcy ciąży obowiązek poddawania gruntów badaniom, o których mowa w przepisach ustawy o odpadach, w imieniu i na zlecenie Zamawiającego, przed każdą partią zrzucanego osadu.
7. W przypadku, gdy osady nie będą spełniać warunków do ich zastosowania w sposób określony w art. 96 ust. 1 pkt 1-5 ustawy o odpadach lub wystąpią okoliczności opisane w art. 96 ust. 12 pkt 5 ustawy o odpadach, Zamawiający wymaga przetwarzania ich przez kompostowanie.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową a także za zniszczenia własności prywatnej i osób prawnych spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

§2

Integralną część umowy stanowią załączniki do umowy, w tym:

- 1) Oferta wykonawcy
- 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
- 3) Decyzje na odzysk, unieszkodliwianie oraz transport komunalnych osadów ściekowych,
- 4) wpis do Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO)

§3

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.

§4

1. Wykonawca zobowiązany jest do transportu osadów przy użyciu własnego sprzętu wskazanego w wydanej przez właściwy organ decyzji na odbiór i transport odpadów, będących przedmiotem postępowania. Sprzęt używany podczas świadczenia usług musi być szczelny (niepowodujący wycieków) oraz musi posiadać ładowność i wytrzymałość przystosowaną do wywozu osadów.
2. Odbiór osadu odbywał się będzie każdorazowo po telefonicznym zgłoszeniu przez Zamawiającego. Zamawiający zobowiązany jest zgłaszać potrzebę wywozu osadu Wykonawcy z co najmniej 1 - dniowym wyprzedzeniem przed odbiorem wraz z określeniem dziennego zapotrzebowania na kontenery. Telefoniczne zgłoszenie będzie następowało przed wystawieniem karty przekazania odpadów w programie BDO.
3. Zgłoszenia potrzeby wywozu osadu odnotowywane będą przez obsługę oczyszczalni w *Dzienniku eksploatacyjnym*, z uwzględnieniem: daty i godziny zgłoszenia, nazwiska osoby zgłaszającej i przyjmującej zgłoszenie ze strony Wykonawcy oraz opisu realizacji zgłoszenia – ilości kontenerów i godziny wywozu osadu (wymiany kontenerów).

§5

1. Wykonawca gromadzić będzie powstający osad we własnych, przystosowanych do tego celu kontenerach, podstawianych pod przenośnik prasy osadu lub w innych pojemnikach spełniających wymagania i uzgodnionych z Zamawiającym.
2. Kontenery (pojemniki) przystosowane będą do gromadzenia i wywozu osadu o parametrach określonych w załączniku nr 5 do umowy. Gromadzony osad nie może z nich wypływać.
3. Zamawiający wraz z Wykonawcą określa, poprzez zważenie, masę osadu w pełnym kontenerze. Pomiary te w trakcie trwania umowy będą wrywkowo weryfikowane i stanowić będą podstawę do określenia masy zagospodarowywanego osadu.

§6

- 1) Do dodatkowych obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) wniesienie w ramach oferowanej ceny opłaty za korzystanie ze środowiska zgodnie z aktualnym obwieszczeniem Ministra Środowiska w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na rok 2023 r.
 - b) systematyczne wykonywanie usługi, w tym w dni wolne od pracy na warunkach obowiązujących w dni robocze, gwarantujące pełny wywóz powstającego osadu, z równoczesną wymianą kontenera (pojemników) niezbędną dla kontynuowania procesu odwadniania osadu,
 - c) niepozostawianie zapełnionych osadem kontenerów na terenie oczyszczalni,
 - d) sprzątanie ewentualnych zanieczyszczeń powstałych przy załadunku i wywozie osadu z terenu oczyszczalni,
 - e) dostosowanie realizacji usługi do organizacji pracy Oczyszczalni Ścieków w Sulejówku.

§ 7

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia w przeliczeniu na 1 tonę osadu w kwocie: złotych netto (słownie:..... złotych) + należny podatek VAT w kwocie złotych (słownie:..... złotych; całkowite maksymalne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, będące iloczynem wynagrodzenia za 1 tonę i maksymalnej ilości osadów do wywiezienia, określonej w § 1 ust. 2, stanowi kwotę złotych brutto (słownie: (słownie:..... złotych).,
2. Cena jednostkowa netto za 1 tonę osadu jest wielkością stałą i nie może być zmieniona w trakcie trwania umowy.
3. Za wykonanie usługi strony rozliczać się będą miesięcznie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
4. Faktura VAT winna zawierać następujące dane:

Nabywca:

Miasto Sulejówek
ul. Dworcowa 55, 05-070 Sulejówek, NIP: 822-21-46-607

Odbiorca

Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sulejówku
ul. Wodociągowa 10, 05-070 Sulejówek

5. Zamawiający będzie regulował należności wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia przelewem na konto wykonawcy w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Podstawą sporządzenia faktur będą „Karty przekazania odpadu”, dokumentujące ilość odebranych i zagospodarowanych przez Wykonawcę osadów w danym miesiącu.
7. Strony zastrzegają, że Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego, wynikającej z niniejszej umowy.

§8

1. Zamawiający powierza sprawowanie nadzoru p. Kierownikowi Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sulejówku, tel. kom.
2. Wykonawca powierza obowiązki związane z realizacją umowy p., tel.
3. Strony zobowiązane się do natychmiastowego powiadomienia na piśmie o cofnięciu upoważnienia w/w osobom lub ustanowienia innych przedstawicieli.

§9

1. W celu zapewnienia właściwej jakości robót ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % całkowitego maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, tj. zł (słownie:)
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym także roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. W przypadku zmiany terminu zakończenia przedmiotu Umowy **Wykonawca** obowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na cały okres trwania umowy.

§10

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy po zgłoszeniu, o którym mowa w § 4 umowy, 5% dwunastej części całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 - za każdy dzień opóźnienia,
 - b) w przypadku odstąpienia **przez którąkolwiek ze Stron** od umowy lub z tytułu rozwiązania umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 10 % całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy,
 - c) za brak bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o utracie któregośkolwiek z wymaganych pozwoleń w wysokości 0,4 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy przypadek nie poinformowania
2. **Zamawiający** ma prawo do potrącenia kar umownych z przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 umowy.
 3. W przypadku szkody przewyższającej wysokość kar umownych **Zamawiający** ma prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 11

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
 - a) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części Umowy,
 - b) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy,
 - c) Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, przez okres 3 dni od daty wezwania,
 - d) Wykonawca trzykrotnie uchybił terminowi wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy
 - e) Wykonawca wykonuje niedbale przedmiot umowy i nie stosuje się do poleceń Zamawiającego,
 - f) została ogłoszona upadłość Wykonawcy, Wykonawca zawarł układ z Wierzycielami lub wszczęto z udziałem Wykonawcy postępowanie sanacyjne,
 - g) Wykonawca zawiadomi, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się z Umowy,
 - h) utraty któregośkolwiek z wymaganych pozwoleń przez Wykonawcę, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
2. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie oraz powinno nastąpić w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez **Zamawiającego** informacji o którejkolwiek z przyczyn wskazanych w ust.1, z zastrzeżeniem ust. 1 lit a umowy.
3. We wszystkich przypadkach odstąpienie od Umowy następuje ze skutkiem na dzień doręczenia oświadczenia woli o odstąpieniu od Umowy od drugiej Strony.

§12

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy zaakceptowanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
2. **Zmiana umowy** może dotyczyć przedmiotu, wynagrodzenia i terminu realizacji umowy w następujących przypadkach:
 - a) przestoju i opóźnień zawinionych przez **Zamawiającego**,
 - b) przerwania wykonywania umowy przez właściwe organy bądź prawomocnym wyrokiem sądu, bez winy **Wykonawcy**,
 - c) działania siły wyższej (w tym nieprzewidywalnych warunków atmosferycznych) mające bezpośredni wpływ na termin wykonania przedmiotu Umowy,
 - d) zmiany wynagrodzenia **Wykonawcy** w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towaru i usług;
 - e) zmiany ilości osadu do wywiezienia, wskazanej w § 1 ust. 2 umowy.
3. Strony uzgadniają że do zmiany umowy może dojść na wniosek każdej ze stron.
4. Nie stanowi zmiany Umowy:
 - a) zmiana adresów **Zamawiającego** i **Wykonawcy**,
 - b) zmiana adresów do korespondencji,
 - c) zmiana osób reprezentujących **Zamawiającego** i **Wykonawcę**,
 - d) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści Umowy, w każdym takim przypadku **Wykonawca** ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie przepisów prawa.
5. Zmiany wskazane w ust. 4 lit. a-c, dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.
6. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z Umową powinna być kierowana pod następujące adresy:
 - a) **Zamawiającego** – biuro@mzwiksulejwek.pl
 - b) **Wykonawcy** –
7. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego pisemnego powiadamiania o każdej zmianie ich siedziby lub adresu dla doręczeń korespondencji. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku pismo skierowane listem poleconym na ostatni podany adres będzie uznane za doręczone skutecznie z dniem jego zwrotu przez pocztę po dwukrotnym awizowaniu.

§13

W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:

- 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U.2022.0.1360 ze zm.).
- 2) ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.)

§14

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki do umowy:

1. Pełnomocnictwo nr SO.0052.15.2017 z dnia 30.01.2017 r.
2. Oferta z dnia
3. Decyzje na odzysk, unieszkodliwianie oraz transport komunalnych osadów ściekowych,
4. Wpis do Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO)
5. Sprawozdanie z badań osadu.