

## PROJEKT UMOWY

W dniu ..... 2021 r. w biurze Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Sulejówku przy ul. Piastowskiej 2, pomiędzy: Miastem Sulejówek, 05-070 Sulejówek, ul. Dworcowa 55, NIP 822-21-46-607, REGON: 013269114 (Nabywca), reprezentowanym przez: Katarzynę Samburską – Dyrektora Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Sulejówku, 05-070 Sulejówek, ul. Wodociągowa 10,, działającego na podstawie pełnomocnictwa Nr SO.0052,15.2017 MZWik Sulejówek zwanym dalej „Zamawiającym” a:

.....,  
.....  
.....  
.....

została zawarta niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, o następującej treści:

### §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) wywozu z terenu Miejskiej Oczyszczalni Ścieków zlokalizowanej przy ul. Poligonowej 1 w Sulejówku osadów ściekowych wraz z ich załadunkiem na środki transportu,
  - b) transportu do docelowego miejsca zagospodarowania osadów,
  - c) ważenia osadów,
  - d) zagospodarowania zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2021 r.poz.779 ze zm.).
2. Strony ustalają maksymalną ilość osadów do wywozu i utylizacji: do **5000 ton rocznie**.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem pozwolenia, w tym: aktualne decyzje na odzysk, unieszkodliwianie oraz transport komunalnych osadów ściekowych wydane na podstawie ustawy o odpadach, przez właściwy organ - niezbędne do prowadzenia działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia oraz odpowiedni wpis do BDO. Wykonawca przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową związaną z realizacją przedmiotu umowy w tym z gospodarczym wykorzystaniem przedmiotowych osadów ściekowych w wyznaczonym miejscu, a zwłaszcza wynikającą z przepisów ochrony środowiska.
4. W przypadku utraty któregośkolwiek z wymaganych pozwoleń Wykonawca bezzwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego.

5. Wykonawca oświadcza, że jest mu znany skład odpadów będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się do ich zagospodarowania w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
6. Wykonawca będzie zobowiązany do gospodarowania przedmiotowymi odpadami (osadami), przez co rozumie się wywóz mas osadowych poza teren Oczyszczalni, a następnie ich przetworzenie w procesie odzysku lub unieszkodliwienia (z wyłączeniem stosowania komunalnych osadów ściekowych w rozumieniu art.3 ust.1 pkt.28, tj. rozprowadzania komunalnych osadów ściekowych na powierzchni ziemi lub wprowadzania ich do gleby) z zachowaniem wymogów określonych przepisami Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 779 z późn. zm.).
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową a także za zniszczenia własności prywatnej i osób prawnych spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

## §2

Integralną część umowy stanowią załączniki do umowy, w tym:

- 1) Oferta wykonawcy
- 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
- 3) Decyzje na odzysk, unieszkodliwianie oraz transport komunalnych osadów ściekowych,
- 4) wpis do Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO)

## §3

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.

## §4

1. Wykonawca zobowiązany jest do transportu osadów przy użyciu własnego sprzętu wskazanego w wydanej przez właściwy organ decyzji na odbiór i transport odpadów, będących przedmiotem postępowania. Sprzęt używany podczas świadczenia usług musi być szczelny (niepowodujący wycieków) oraz musi posiadać ładowność i wytrzymałość przystosowaną do wywozu osadów.
2. Odbiór osadu odbywał się będzie każdorazowo po telefonicznym zgłoszeniu przez Zamawiającego. Zamawiający zobowiązany jest zgłaszać potrzebę wywozu osadu Wykonawcy z co najmniej 1 - dniowym wyprzedzeniem przed odbiorem wraz z określeniem dziennego zapotrzebowania na kontenery. Telefoniczne zgłoszenie będzie następowało przed wystawieniem karty przekazania odpadów w programie BDO.
3. Zgłoszenia potrzeby wywozu osadu odnotowywane będą przez obsługę oczyszczalni w *Dzienniku eksploatacyjnym*, z uwzględnieniem: daty i godziny zgłoszenia, nazwiska osoby zgłaszającej i przyjmującej zgłoszenie ze strony Wykonawcy oraz opisu realizacji zgłoszenia – ilości kontenerów i godziny wywozu osadu (wymiany kontenerów).

## §5

1. Wykonawca gromadzić będzie powstający osad we własnych, przystosowanych do tego celu kontenerach, podstawianych pod przenośnik prasy osadu lub w innych pojemnikach spełniających wymagania i uzgodnionych z Zamawiającym.
2. Kontenery (pojemniki) przystosowane będą do gromadzenia i wywozu osadu o parametrach określonych w załączniku nr 5 do umowy. Gromadzony osad nie może z nich wypływać.
3. Zamawiający wraz z Wykonawcą określa, poprzez zważenie, masę osadu w pełnym kontenerze. Pomiaru te w trakcie trwania umowy będą wrywkowo weryfikowane i stanowić będą podstawę do określenia masy zagospodarowywanego osadu.

## §6

- 1) Do dodatkowych obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) wniesienie w ramach oferowanej ceny opłaty za korzystanie ze środowiska zgodnie z aktualnym obwieszczeniem Ministra Środowiska w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na rok 2022 r.
  - b) systematyczne wykonywanie usługi, w tym w dni wolne od pracy na warunkach obowiązujących w dni robocze, gwarantujące pełny wywóz powstającego osadu, z równoczesną wymianą kontenera (pojemników) niezbędną dla kontynuowania procesu odwadniania osadu,
  - c) niepozostawianie zapełnionych osadem kontenerów na terenie oczyszczalni,
  - d) sprzątnięcie ewentualnych zanieczyszczeń powstałych przy załadunku i wywozie osadu z terenu oczyszczalni,
  - e) dostosowanie realizacji usługi do organizacji pracy Oczyszczalni Ścieków w Sulejówku.

## §7

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia w przeliczeniu na 1 tonę osadu w kwocie: ..... złotych netto (słownie:.....  
.....złoty) +  
na należy podatek VAT w kwocie ..... złotych (słownie:.....  
..... złotych;  
całkowite maksymalne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, będące iloczynem wynagrodzenia za 1 tonę i maksymalnej ilości osadów do wywiezienia, określonej w § 1 ust. 2, stanowi kwotę ..... złotych brutto (słownie:  
.....  
(słownie:..... złotych),
2. Cena jednostkowa netto za 1 tonę osadu jest wielkością stałą i nie może być zmieniona w trakcie trwania umowy.
3. Za wykonanie usługi strony rozliczać się będą miesięcznie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.

## 4. Faktura VAT winna zawierać następujące dane:

Nabywca:

Miasto Sulejówek  
ul. Dworcowa 55, 05-070 Sulejówek, NIP: 822-21-46-607

Odbiorca

Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sulejówku  
ul. Wodociągowa 110, 05-070 Sulejówek

5. Zamawiający będzie regulował należności wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia przelewem na konto wykonawcy w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Podstawą sporządzenia faktur będą „Karty przekazania odpadu”, dokumentujące ilość odebranych i zagospodarowanych przez Wykonawcę osadów w danym miesiącu.
7. Strony zastrzegają, że Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego, wynikającej z niniejszej umowy.

## §8

1. Zamawiający powierza sprawowanie nadzoru p. \_\_\_\_\_. Kierownikowi Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sulejówku, tel. \_\_\_\_\_, kom. \_\_\_\_\_.
2. Wykonawca powierza obowiązki związane z realizacją umowy p. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_
3. Strony zobowiązane się do natychmiastowego powiadomienia na piśmie o cofnięciu upoważnienia w/w osobom lub ustanowienia innych przedstawicieli.

## §9

1. W celu zapewnienia właściwej jakości robót ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % całkowitego maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, tj. \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_) w formie \_\_\_\_\_
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym także roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej **Zamawiający** zwróci kwotę stanowiącą 100 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez **Zamawiającego** za należyte wykonane.
4. W przypadku zmiany terminu zakończenia przedmiotu Umowy **Wykonawca** obowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na cały okres trwania umowy.

## §10

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy po zgłoszeniu, o którym mowa w § 4 umowy, 5% dwunastej części całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 - za każdy dzień opóźnienia,
  - b) w przypadku odstąpienia **przez którąkolwiek ze Stron** od umowy lub z tytułu rozwiązania umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 10 % całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy,
  - c) za brak bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o utracie któregośkolwiek z wymaganych pozwoleń w wysokości 0,4 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy przypadek nie poinformowania
2. **Zamawiający** ma prawo do potrącenia kar umownych z przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 umowy.
  3. W przypadku szkody przewyższającej wysokość kar umownych **Zamawiający** ma prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 11

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
  - a) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części Umowy,
  - b) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy,
  - c) Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, przez okres 3 dni od daty wezwania,
  - d) Wykonawca trzykrotnie uchybił terminowi wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy
  - e) Wykonawca wykonuje niedbale przedmiot umowy i nie stosuje się do poleceń Zamawiającego,
  - f) została ogłoszona upadłość Wykonawcy, Wykonawca zawarł układ z Wierzycielami lub wszczęto z udziałem Wykonawcy postępowanie sanacyjne,
  - g) Wykonawca zawiadomi, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się z Umowy,
  - h) utraty któregośkolwiek z wymaganych pozwoleń przez Wykonawcę, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
2. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie oraz powinno nastąpić w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez **Zamawiającego** informacji o którejkolwiek z przyczyn wskazanych w ust.1, z zastrzeżeniem ust. 1 lit a umowy.
3. We wszystkich przypadkach odstąpienie od Umowy następuje ze skutkiem na dzień doręczenia oświadczenia woli o odstąpieniu od Umowy od drugiej Strony.

## §12

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy zaakceptowanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
2. **Zmiana umowy** może dotyczyć przedmiotu, wynagrodzenia i terminu realizacji umowy w następujących przypadkach:
  - a) przestoju i opóźnień zawinionych przez **Zamawiającego**,
  - b) przerwania wykonywania umowy przez właściwe organy bądź prawomocnym wyrokiem sądu, bez winy **Wykonawcy**,
  - c) działania siły wyższej (w tym nieprzewidywalnych warunków atmosferycznych) mające bezpośredni wpływ na termin wykonania przedmiotu Umowy,
  - d) zmiany wynagrodzenia **Wykonawcy** w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towaru i usług.
3. Strony uzgadniają że do zmiany umowy może dojść na wniosek każdej ze stron.
4. Nie stanowi zmiany Umowy:
  - a) zmiana adresów **Zamawiającego i Wykonawcy**,
  - b) zmiana adresów do korespondencji,
  - c) zmiana osób reprezentujących **Zamawiającego i Wykonawcę**,
  - d) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści Umowy, w każdym takim przypadku **Wykonawca** ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie przepisów prawa.
5. Zmiany wskazane w ust. 4 lit. a-c, dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.
6. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z Umową powinna być kierowana pod następujące adresy:
  - a) **Zamawiającego** – [biuro@mzwiksulejwek.pl](mailto:biuro@mzwiksulejwek.pl)
  - b) **Wykonawcy** – .....
7. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego pisemnego powiadamiania o każdej zmianie ich siedziby lub adresu dla doręczeń korespondencji. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku pismo skierowane listem poleconym na ostatni podany adres będzie uznane za doręczone skutecznie z dniem jego zwrotu przez pocztę po dwukrotnym awizowaniu.

## §13

W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:

- 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843.),
- 2) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U.2020.0.1740 ze zm.),
- 3) ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2021.0.779 ze zm.)

## §14

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

**Załączniki do umowy:**

1. Pełnomocnictwo nr SO.0052.15.2017 z dnia 30.01.2017 r.
2. Oferta z dnia .....
3. Decyzje na odzysk, unieszkodliwianie oraz transport komunalnych osadów ściekowych,
4. Wpis do Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO)
5. Sprawozdanie z badań osadu.